****

***Исследование рынка элитных новостроек***

***и новых домов бизнес-класса внутри ТТК за 2012-2013 годы***

**2. Цены**

***2.1. Цены 1 кв.м. квартир в 1 и 3 кв. 2013 г.***

***(пример)***

| **Адрес** | **ЖК** | **Админи-стративный район** | **Набор квартир** | **Стоимость 1 кв.м. квартир в 3 кв. 2013 г., руб.** | **Стоимость машино -места в 3 кв. 2013 г., руб.** | **Стоимость эксплуа-тации в 3 кв. 2013 г., руб./кв.м.** | **Стоимость 1 кв.м. квартир в 1 кв. 2013 г., руб.** | **Стоимость машино-места в 1 кв. 2013 г., руб.** | **Стоимость эксплуа-тации в 1 кв. 2013 г., руб./кв.м.** | **Тип договора** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5 и более** | **1** | **2** | **3** | **4** | **5 и более** |
| Ефремова ул., д.12, кв-л 4, к.4.2 | Садовые кварталы | Хамовники | 2-5-комнатные, пентхаусы |   | 503000-593000 | 365000-472000 | 377000-427000 |   | 3400000-3700000 |   |   | 402000-502510 | 382770-472350 | 381900-421540 |   | 3400000-7500000 | 100 | долевого участия |
| Ефремова ул., д.12, кв-л 4, к.4.6 | Садовые кварталы | Хамовники | 2, -5-комнатные, пентхаус |   | 433000-573000 |   | 538000-568000 |   | 3400000-3700000 |   |   | 514000-535225 |   |   | 500815-537675 | 3400000-7500000 | 100 | долевого участия |

**2*.2. Цены квартир в 3 кв. 2013 г.***

***(пример)***

| **Адрес** | **ЖК** | **Административный район** | **Набор квартир** | **Стоимость квартир в 3 кв. 2013 г., руб.** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5 и более** |
| Ефремова ул., д.12, кв-л 4, к.4.2 | Садовые кварталы | Хамовники | 2-5-комнатные, пентхаусы |   | 39465380-66297400 | 60903040-79104740 | 68840200-74865910 |   |
| Ефремова ул., д.12, кв-л 4, к.4.6 | Садовые кварталы | Хамовники | 2, -5-комнатные, пентхаус |   | 43689700-58961700 |   | 113195200-119734400 |   |